

!! こんなお悩みありませんか? !!

- 遠方で物件を **見に行けない**
- 共用部**の清掃管理が負担
- 空室状況の「今」**を知りたい
- 高齢の親の住宅が **心配**

地域密着型 だからこそ、すぐに対応・しっかりサポート!

建物の **資産価値**を守る新しい習慣

建物見守り・資産保全サービス

月額 **1,000円**~ 始められる

現役オーナーだからその視点で

大切な資産を守ります。

EnSIAシリーズを所有・運営するオーナーが直接対応します。

巡回・清掃
報告まで
お任せください

選べるプランで、安心・最適なサポートを。 定期巡回・状況確認 清掃・点検 写真付き報告 空室状況を確認しておきたい

料金プラン (保全サービス)

＼ 清掃から点検・報告まで、建物をしっかりサポート! /

基本業務内容 (全プラン共通)	
<input checked="" type="checkbox"/>	定期巡回・状況確認
<input checked="" type="checkbox"/>	共用部の簡易清掃
<input checked="" type="checkbox"/>	玄関扉の拭き掃除
<input checked="" type="checkbox"/>	ポストの拭き掃除
<input checked="" type="checkbox"/>	ゴミステーションの確認・簡易整理
<input checked="" type="checkbox"/>	敷地内のごみ拾い
<input checked="" type="checkbox"/>	異常箇所の早期発見・報告
<input checked="" type="checkbox"/>	写真付き報告書の提出 (データ納品)

オプションサービス				
<input checked="" type="checkbox"/> 草むしり	<input checked="" type="checkbox"/> 除草剤散布	<input checked="" type="checkbox"/> 剪定	<input checked="" type="checkbox"/> 高圧洗浄	<input checked="" type="checkbox"/> ハウスクリーニング
<input checked="" type="checkbox"/> エアコンクリーニング	<input checked="" type="checkbox"/> 室内床清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 外壁点検	<input checked="" type="checkbox"/> 空室管理	<input checked="" type="checkbox"/> 再清掃
<input checked="" type="checkbox"/> リノベーション相談窓口	<input checked="" type="checkbox"/> 敷地内ライン引き	<input checked="" type="checkbox"/> 鳥対策	<input checked="" type="checkbox"/> 害虫駆除 など	

※上記以外のご要望もお気軽にご相談ください。

写真付き報告書 (PDF納品)
作業内容・建物の状況を写真付きでご報告します。

★ スタンダードプラン ★

しっかり清掃・点検・報告までフルサポート!

物件規模	月1回プラン
戸建て	3,000円
6世帯まで	3,000円
8世帯まで	5,000円
12世帯まで	8,000円
13世帯以上	要見積り

サービス内容 (スタンダードプラン)	
<input checked="" type="checkbox"/> 定期巡回・状況確認	<input checked="" type="checkbox"/> 敷地内のごみ拾い
<input checked="" type="checkbox"/> 共用部の簡易清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 異常箇所の早期発見・報告
<input checked="" type="checkbox"/> 玄関扉の拭き掃除	<input checked="" type="checkbox"/> 写真付き報告書の提出 (データ納品)
<input checked="" type="checkbox"/> ポストの拭き掃除	<input checked="" type="checkbox"/> ゴミステーションの確認・簡易整理

👍 こんな方におすすめ!

- アパート・マンションオーナー様 清掃までしっかり任せたい方
- 空室対策も意識したい方
- 美観維持・資産価値を守りたい方

★ ライトプラン ★

まずは月1,000円で見守り始めませんか?

月1回プラン

一律 1,000円

定期巡回で建物の“今”をチェックし、写真でわかりやすくご報告します。

サービス内容 (ライトプラン)	
<input checked="" type="checkbox"/> 定期巡回・状況確認	<input checked="" type="checkbox"/> ゴミステーションの確認
<input checked="" type="checkbox"/> 異常箇所の早期発見・報告	<input checked="" type="checkbox"/> 写真付き報告書の提出 (データ納品)

💡 こんな方におすすめ!

- 遠方にお住まいのオーナー様 定期的に状況を確認したい方
- まずは低コストで始めたい方
- 手軽に見守りを始めたい方

選ばれる **3**つの理由

1 **オーナー目線の管理**
自らアパート経営をしているから、大切な資産を守る気持ちが違います。

2 **写真付き報告で安心**
作業後は写真をお送りします。現地をしっかりとご確認するので、遠方の方でも安心です。

3 **柔軟・丁寧な対応**
物件の状況やご要望に合わせて、柔軟に対応いたします。小さなことでもご相談ください。

※表示価格はすべて税別です。建物の状況・立地条件・作業内容により価格が変動する場合がございます。



アルク
株式会社 ALC
☎ 050-8881-8023
✉ info@alc-group.biz

リノベーション・メンテナンス
-清潔かつピカピカな空間の提供-
EILAB
〒889-2151 宮崎県宮崎市熊野500-1 EnSIAII E023



きれいな環境が、物件の価値を高めます。まずはお気軽にご相談ください!

